

2024年5月 内外装リフォーム済み



物件種目	中古住宅						
価 格	1,750万円						
間 取 り	4LDK						
物 件 所 在 地	松山市北吉田町1235番地4(地番)						
交 通	伊予鉄バス【北吉田】バス停				徒歩	3	分
校 区	生石 小学校			西 中学校			
土地面積	132.44		㎡	ほかに 私道面積	262㎡の 2/14		
	40.06		坪				
建 物	構造・規模	木 造 スレート 葺 2 階建					
	面 積			㎡			㎡
				㎡			㎡
		合計	110.09	㎡		33.30	坪
土地権利	所有権			リフォーム歴	有		
築 年 月	1992年(平成4)10月			種 類	居宅		
都市計画	市街化区域			用途地域	工業地域		
建ぺい率	60	%	容 積 率	200 %			
他の法令 上の制限	法第22条地域・特別用途地区						
現 況	空家		引 渡 日	2024年6月以降			
駐 車 場	有(3台可※小型含む)						
接道状況 (角地・開口)	北側	私道	幅員	4.02m	接道 9.58m		
設 備	上水	公共上水		下水	公共下水		
	電気	四国電力		ガス	プロパン		
その他設備							
備 考	【リフォーム内容】 ◎外壁、屋根塗装 ◎キッチン交換(IH含む) ◎浴室交換 ◎ トイレ交換 ◎床張替 ◎全面クロス張替 ◎コンセント交換 ◎照明スイッチ交換 ◎照明器具新設 ◎全面美装 ◎外構土 間打設 等						

公益社団法人 全日本不動産協会 物件資料作成シート

免許番号 愛媛県知事(1)第5658号

住 所 790-0803
愛媛県松山市東雲町3-14 2F

定休日 日曜・祝日
※休日も事前にご相談
いただければご対応可能です

■取引態様
一般

■報酬形態
分かれ

■情報公開日

商 号 株式会社サンエイ不動産

電話番号 089-993-8335
F A X 089-993-8336

担当者 中田

物件番号 **サンエイ不動産**